

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	北京住总第二开发建设有限公司										
2	北京市丰房建筑工程有限公司										
3	北京建工远大建设工程有限公司										
4	北京首华建设经营有限公司										
5	中集建设集团有限公司										
6	北京城建七建设工程有限公司										
7	中航天建设工程集团有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标 工期 (日 历 天)	质量 标准	安全生 产标 准化 管理 目标 等 级	安全文 明 施 工 费 含 税 金 额 (元)	专业工 程 暂 估 价 含 税 金 额 (元)	暂列金 额 含 税 金 额 (元)	企业市 场行 为信 用评 价分 值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行 为 信用 评价 分 值
1	北京城建七建设工程有限公司										
2	北京建工远大建设工程有限公司	8528108.02	130	合格	达标	420498.48	0.00	0.00	94.50	孙强	
3	北京市丰房建筑工程有限公司	8511879.45	130	合格	达标	393613.72	0.00	0.00	81.00	王志超	
4	北京首华建设经营有限公司	8492249.31	130	合格	达标	410300.83	0.00	0.00	91.00	吴怡	



5	北京住总第二开发建设有限公司	8499921.73	130	合格	达标	393345.88	0.00	0.00	90.50	张屹春	
6	中航天建设工程集团有限公司										
7	中集建设集团有限公司	8440967.96	130	合格	达标	392302.92	0.00	0.00	71.50	王军红	
		总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全文明施工费 含税金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）	
■ 招标控制价 □ 标底		8543489.07	130	合格	达标	392288.95	0.00			0.00	
其他情况记录											
三、评标情况											
（一）、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据											
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据									
（二）、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果											
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容					修正的原因及依据			修正结果	
（三）、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）											
评标委员会成员		专家1	专家2		专家3		专家4		专家5		



北京住总第二开发建设有限公司	1) 施工组织设计	21.68	21.50	21.20	21.30	22.15	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	4.53	4.53	4.53	4.53	4.53	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.02					
	7) 各评委得分平均值	91.02					
北京市丰房建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	21.47	21.80	21.50	21.40	21.45	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	90.51					
	7) 各评委得分平均值	90.51					
北京建工远大建设工程有限公司	1) 施工组织设计	21.42	21.90	21.50	21.40	21.90	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	65.00					
	4) 信誉	4.73	4.73	4.73	4.73	4.73	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	91.33					



	7) 各评委得分平均值	91.33					
北京首华建设经营有限公司	1) 施工组织设计	23.89	24.00	24.20	24.20	23.60	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	98.58					
	7) 各评委得分平均值	98.58					
中集建设集团有限公司	1) 施工组织设计	21.38	22.00	21.20	21.40	21.50	
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	
	3) 投标报价	70.00					
	4) 信誉	3.58	3.58	3.58	3.58	3.58	
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	
	6) 详细评审得分合计	95.01					
	7) 各评委得分平均值	95.01					
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序							
第一中标候选人	北京首华建设经营有限公司						
第二中标候选人	中集建设集团有限公司						
第三中标候选人	北京建工远大建设工程有限公司						



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京首华建设经营有限公司	1、本单位具有 <u>古建筑工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包三级[新]</u> <u>特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二</u> 级注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京2112013201434587</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	中集建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包一级[新]</u> <u>石油化工工程施工总承包三级[新]</u> <u>建筑机电安装工程专业承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>电子与智能化工程专业承包二级[新]</u> <u>防水防腐保温工程专业承包二级[新]</u> <u>环保工程专业承包三级[新]</u> <u>古建筑工程专业承包三级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200805718</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	北京建工远大建设工程有限公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑装修装饰工程专业承包二级[新]</u> 资质， <u> / </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112010201221497</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
通过电子化平台提出异议，投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）联系人及电话：刁女士010-63905973 地址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层		
六、其他		
通过电子化平台提出异议，投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)（ https://ggzyfw.beijing.gov.cn/ ）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）联系人及电话：刁女士010-63905973 地址：北京市海淀区莲花池东路39号西金大厦8层		
招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章） <div>法定代表人或其授权委托人：（盖企业CA电子印章）</div>		

日期： 2024 年 03 月 26 日

